



TINGMÄRGID	
	KRUNDI PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	REKONSTRUEERITAV HOONE
	OLEMASOLEV PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
	OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS
	OLEMASOLEV SISSEPÄÄS
	OLEMASOLEV PARKIMINE
	OLEMASOLEV VEETRASS
	OLEMASOLEV REOVEEKANAL
	OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABEL
	PROJEKTEERITAV MAAKÜTTEKONTUURI ALA
	AVALIKULT KASUTATAVATEE KAITSEVÖÖND (30m)
	ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND (2m)

KINNISTU TEHNILISED ANDMED			
	ÜP	OL.OLEV	PROJ.
Kinnistu pindala		15987 m²	15987 m²
Kinnistu sihtotstarve		E 100%	E 100%
Krundi täisehitusprotsent	25%	1,4%	1,4%

LAIENDATAVA HOONE TEHNILISED ANDMED			
	ÜP	OL.OLEV (EHR)	PROJ.
Korruselisus		2	2
Ehitisealune pind	250 m²	157,0 m²	162,1 m²
Hoone kõrgus maapinnast	8,5 m	7,7 m	7,90 m
Hoone tulepüsivusklass		TP3	TP3
Hoone katusekalle põhimahus			45°;15°
Ehitise suletud brutopind			299,2 m²
Ehitise suletud netopind		123,6 m²	211,9 m²
Ehitise köetav netopind			172,0 m²
Ehitise maht		935 m³	935 m³

Hoone nurga tähis	Koordinaadid		Ol.olev kõrgusmärk	Projekteeritav kõrgusmärk
	X	Y		
1	6544841.30	510450.29	50.90	50.90
2	6544843.21	510455.26	50.90	50.90
3	6544847.13	510453.76	50.90	50.90
4	6544847.73	510455.32	50.90	50.90
5	6544848.94	510454.86	50.90	50.90
6	6544849.58	510456.54	50.90	50.90
7	6544848.37	510457.00	50.90	50.90
8	6544848.97	510458.56	50.90	50.90
9	6544845.04	510460.07	50.80	50.80
10	6544847.05	510465.30	50.60	50.60
11	6544839.01	510468.37	50.30	50.30
12	6544833.27	510453.36	50.80	50.80

MÄRKUSED:

- HOONE ±0.00 = 51.00
- MAAPINNA TAASTAMISTÖÖDEL LÄHTUDA OLEMASOLEVATEST KÕRGUSMÄRKIDEST. TAGADA SUJUVAD KALDED
- HOONEST EEMALE NING VÄLISTADA SADEMEVETE JUHTIMINE NAABERKINNISTUTELE
- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖNDIS TEGUTSEMISEL LÄHTUDA TEHNOVÕRKUDE VALDAJATE NÕUETEST.
- TEHNOVÕRKUDE VALDAJA NÕUDEL TAOTLEDA KAITSEVÖÖNDIS TEGUTSEMISE LUBA.

Tahk Arhitektid

TAHK Arhitektid OÜ | Mustamäe tee 16, Tallinn 10617
Reg.nr 14485544 | +372 5332 5622 | MTR EEP004141
info@tahkarhitektid.ee | www.tahkarhitektid.ee

Objekt:	ABIHOONE REKONSTRUEERIMINE ÜKSIKELAMUKS	Töö nr:	2610
		Stadium:	EP
Aadress:	PAKITA, ELLAMAA KÜLA, SAUE VALD, HARJU MAAKOND	Projekti osa:	AR
Joonis:	ASENDIPLAAN	Joonise nr:	AS-4-02
		Versioon:	v01
Arhitekt:	MARTIN PAJUR	Möötkava:	1:500 / A3L
Vastutav arhitekt:	ARVI HIIR	Kuupäev:	20.04.2026